

**Пояснительная записка
к справке о стоимости чистых активов
Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Центр Управления
Недвижимостью-1"
за 3 квартал 2013г.**

Настоящим сообщаем, что в 3 квартале 2013г. по Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Центр Управления Недвижимостью-1" фактов совершения ошибок, приведших к изменению расчетной стоимости инвестиционного пая на 0,5 и более процентов не было

По состоянию на 30.09.2013 требований и обязательств, не включаемых в расчет стоимости чистых активов, в том числе и требований и обязательств по опционам, форвардным и фьючерсным контрактам, премий по опционам, и активов, обремененных залогом, нет

Существенных (на 10 и более процентов) изменений признаваемых котировок ценных бумаг, составляющих активы фонда, не было.

В 3 квартале 2013г. случаев начисления и неполучения доходов по активам, составляющим активы , не было.

Генеральный директор _____ Александров Б.Г.

Лицо, ответственное за ведение бухгалтерского учета фонда _____ Гребенюк С.А.

Уполномоченный представитель ЗАО "ПРСД" _____