

**Закрытое акционерное общество
«Центральная Управляющая Компания»**

**СООБЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ СРОКА ПРИЕМА ЗАЯВОК НА ПРИБРЕТЕНИЕ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ ПАЕВОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ФОНДА**

ЗАО «Центральная Управляющая Компания»

(Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от «15» марта 1999 года № 21-000-1-00030 выдана Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг)

Сообщает:

28 марта 2009 года начало срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Центр Управления Недвижимостью-1» (далее - Фонд).

Окончание срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев Фонда истекает 27 июня 2009 года.

В оплату инвестиционных паев при формировании Фонда передаются денежные средства, а также недвижимое имущество.

Выдача инвестиционных паев при формировании Фонда осуществляется при условии передачи в их оплату денежных средств в размере и (или) иного имущества стоимостью не менее 300 000 (триста тысяч) рублей.

Денежные средства, передаваемые в оплату инвестиционных паев, зачисляются на следующий транзитный счет - № 4070181060000000139 в Открытом акционерном обществе «Витабанк».

Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам 13 марта 2009 года за номером 1379 - 94198250

Заявки на приобретение инвестиционных паев Фонда принимаются Закрытым акционерным обществом «Центральная Управляющая Компания»

Прием заявок осуществляется каждый день, не являющийся выходным или нерабочим праздничным днем, с 9-00 до 18-00 (обед с 13-00 до 14-00) по московскому времени по адресу: 191186, г. Санкт-Петербург, улица Миллионная, дом 8, телефон: (812) 325-96-96

По вышеуказанному адресу, а также на странице в сети Интернет по адресу: www.spbcmc.ru можно до приобретения инвестиционных паев получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами, предусмотренными в Федеральном законе от 29.11.2001 N 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах" и других нормативных правовых актах.

Стоимость инвестиционных паев Фонда может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды.

Прежде чем приобрести инвестиционный пай Фонда, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом.

Генеральный директор
ЗАО «Центральная Управляющая Компания»

Галин Д. А.